

Commune de PANOSSAS

Plan Local d'Urbanisme

Vu pour être annexé à la délibération d'approbation de la révision n° 3 du PLU, en date du 22 mars 2012.



4. REGLEMENT

4.2.a DOCUMENT GRAPHIQUE

Echelle : 1/5.000



|                                |                        |                                       |                          |
|--------------------------------|------------------------|---------------------------------------|--------------------------|
| Prescrit le : 15/01/1974       | Arrêté le :            | Publié le : 18/04/1979                | Approuvé le : 18/05/1981 |
| <b>REVISION n° 1</b>           |                        |                                       |                          |
| Prescrit le : 01/03/1991       | Arrêté le : 28/06/1993 | Mis à l'enquête publique : 19/05/1994 | Approuvé le : 14/12/1994 |
| Modification n° 1 : 18/05/1998 |                        |                                       |                          |
| <b>REVISION n° 2</b>           |                        |                                       |                          |
| Prescrit le : 17/11/1997       | Arrêté le : 06/07/1999 | Mis à l'enquête publique : 03/03/2000 | Approuvé le : 06/07/2000 |
| Modification n° 1 : 31/08/2001 |                        |                                       |                          |
| <b>REVISION n° 3</b>           |                        |                                       |                          |
| Prescrit le : 21/01/2006       | Arrêté le : 10/01/2011 | Mis à l'enquête publique : 06/09/2011 | Approuvé le : 22/03/2012 |

LES ZONES ET LES SECTEURS

--- Limite de zone

ZONES URBAINES

- Zone agglomérée dense
- Zone agglomérée de densité intermédiaire
- Zone agglomérée de densité intermédiaire et localisée pour service en rdc côté RD 19
- Zone agglomérée dense et de protection éloignée de captage
- Zone d'extension
- Zone d'extension et de protection éloignée de captage
- Zone de hameau

ZONES A URBANISER

- Zone d'urbanisation future
- Zone d'urbanisation future et de protection éloignée de captage
- Zone à aménager à vocation d'activités

ALEAS DE RISQUES NATURELS

- Risque faible de glissement de terrain

RESERVES D'EQUIPEMENTS PUBLICS

- Emplacement réservé
- Numéro de l'opération
- Plateforme
- Trouée par rapport à l'axe de la voie
- Entrée d'agglomération
- Limite d'application des pastilles "plateforme / trouée"
- Secteur de recul des constructions

ZONES AGRICOLES

- Zone agricole
- Zone agricole à enjeu paysager
- Zone agricole à enjeu écologique

ZONES NATURELLES ET FORESTIERES

- Zone naturelle et forestière
- Zone liée à la gestion des déchets
- Zone naturelle bâtie d'intérêt patrimonial
- Zone naturelle bâtie de capacité limitée
- Zone naturelle de protection éloignée de captage
- Zone naturelle de protection rapprochée de captage
- Zone naturelle de protection rapprochée de captage et d'intérêt scientifique
- Zone naturelle de protection éloignée de captage et d'intérêt scientifique
- Zone naturelle d'intérêt scientifique

AUTRES

- Espace Boisé Classé
- Elément Remarquable du Paysage (Habit)
- Elément Remarquable du Paysage (Arbre remarquable)
- Bâtiment d'élevage lié à une activité agricole
- Bâtiment remarquable (Article L. 123-1-7 du Code de l'Urbanisme)
- Ligne électrique à H.T.

Liste des emplacements réservés aux voies et ouvrages publics, aux installations d'intérêt général et aux espaces verts

| N° de l'emplacement | Objet  | Bénéficiaire |
|---------------------|--|--------------|
| 1                   | Aménagement de la RD 18 en entrée Nord du bourg  | Commune      |
| 2                   | Aménagement d'aires de stationnement en bordure de la RD 19                              | Commune      |
| 3                   | Aménagement de la RD 18 dans la traversée du bourg                                       | Commune      |
| 4                   | Aménagement de la VC n° 8  | Commune      |
| 5                   | Aménagement de la VC n° 11   | Commune      |
| 6                   | Aménagement du carrefour VC 3 / VC 5   | Commune      |
| 7                   | Aménagement d'une aire de loisirs et d'une aire de stationnement                         | Commune      |
| 8                   | Aménagement des abords de cinémas et création de stationnements                          | Commune      |
| 9                   | Extension des équipements scolaires et périscolaires et aménagement d'un local technique | Commune      |

